

仕様書

1. 件名

火災保険

2. 目的

国立研究開発法人量子科学技術研究開発機構（以下「QST」という。）の所有する建物について、万一の災害に備え火災保険に加入するものである。

3. 契約期間

令和8年4月1日午後4時から令和11年4月1日午後4時まで

ただし、途中解約物件については、QSTからの申出により解約返戻金を提示すること。

4. 保険内容

(1) 補償範囲

下記事事故による損害について填補する。

○基本条件

- ・火災
- ・落雷
- ・破裂または爆発
- ・風災、ひょう災、雪災

○上記事事故に伴う費用保険金

- ・臨時費用保険金（損害防止費用を含む。）
- ・残存物取片付費用保険金
- ・失火見舞費用保険金
- ・修理付帯費用保険金

その他の費用保険金は不担保とする。

(2) 主たる免責危険

火災保険普通保険約款と同内容

(3) 保険金額・保険の目的

保険金額（新価） 4,941 百万円

※別紙「物件明細表」参照

(4) 付保率

100%

(5) 免責金額（自己負担額）

設定しない。

※火災保険普通保険約款第1章第1条第2項（風災・ひょう災・雪災）については、

1事故につきフランチャイズ200千円とする。

(6) 支払限度額

設定しない。

5. その他

- (1) 火災時等の異常事態に迅速な対応が可能なことがわかる、異常時における受注者の体制、対応方法等を提示すること。
- (2) 本仕様書の内容について、疑義が生じた場合、別途担当者と協議の上決定する。
- (3) 本保険に関する保険料については、当該会計年度の事業運営のための交付金を受領するまで支払いできない。従って「保険料支払い猶予」の特約を付帯し、契約締結日より当該保険料支払いまでの期間について免責期間が生じないこと。

以上